

Referat af Baunevangens afdelingsbestyrelsesmøde  
tirsdag den 30. november 2021

---

Mødedeltagere	Vagn Bille (VB) Carsten Groth-Rasmussen (CGR) Jens Eriksen (JE) Eugen Søberg (ES) Ann-Mari Lundbæk Lauritsen (AML) Henrik Svendsen (HS) Rene Pedersen (RP)
Afbud fra	Ann-Mari Lundbæk Lauritsen (AML)
Fra KAB / ejendoms-kontoret	Brian Ludvigsen (BL) Anders Brøgger (AB)
Dagsorden	<ol style="list-style-type: none"><li>1. <b>Markvandring.</b> (Fokusområder fremsendes).</li><li>2. Valg af referent. (HS).</li><li>3. Gennemgang af referat fra sidste møde.</li><li>4. Let anretning.</li><li>5. Evaluering af afdelingsmødet 26. oktober.</li><li>6. <b>Løbende sager fra ejendomskontoret:</b> Igangværende vedligeholdelsesopgaver. (Fremsendes). Planlagte vedligeholdelsesopgaver. (Fremsendes). Budgetopfølgning. (Fremsendes). Kældertrapper v. pm 133/35 Opfølgning på nye reglementer. (Parkering, Trampoliner og øvrige). Problemer med reservedele til Velfac døre/vinduer. Fast skiltning med parkeringsregler.</li><li>7. <b>Information fra Kundechef:</b> Kloak-, befæstet areal-, ladestander- og affaldsprojekt. Selvstændigt ladestanderprojekt. Kommunens fremtidige krav til affaldshåndtering.</li><li>8. Status: Renovering af Beboerhuset. v. udvalget (JE, VB).</li><li>9. Afdelingsbestyrelsens konstituering.</li><li>10. Orientering fra formanden.</li><li>11. Eventuelt.</li></ol>

Referat af Baunevangens afdelingsbestyrelsesmøde  
tirsdag den 30. november 2021

<b>Referat</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Markvandring udsat pga mørke til foråret.</li><li>2. HS blev valgt til referent.</li><li>3. Kommer senere.</li><li>4. Let anretning.</li><li>5. Alle havde oplevelsen af et godt møde og med god stemning.</li><li>6. Løbende sager:<ul style="list-style-type: none"><li>• Budgetopfølgning af diverse konti som "stikker" lidt af, dog uden at det er alamerende.</li><li>• Aktiviteter gennemgået for november med bl.a. juletræsbelysning.</li><li>• December monteres til første af de nye postkasser – starter i gård 4.</li><li>• Hvis der er behov for belysning ved skraldespande (jvf afdelingsmødet) skal dette monteres.</li><li>• Skilte omkring nye regler for bl.a. parkering bestilles.</li><li>• Fliser skiftes løbende – der indkøbes 100 stk.</li><li>• Parkerings sag i gård 2 drøftet.</li><li>• AB har påtaget sig opgaven at præsenterer (et KAB) oplæg til SMS tjeneste for ex. varsler (elektronisk løsninger)</li></ul></li><li>7. Info fra kundechef:<ul style="list-style-type: none"><li>• Kloak mm. Ny projektleder (Lars). Møde snarest med rådgiver (Domania), Lars og AB. Bestyrelsen meget utilfreds med seneste meget sene udmeldning om at projektleder går på barsel. Bestyrelsen er MEGET utilfreds med projektet generelt!!</li><li>• Vedrørende ladestanderer siger kommunen at vi ikke behøver at søge nu! CGR foreslår at vi laver en skitse/projekt omkring vores ide'er til ladestanderer. JE spørger Morten fra Folke Arkitekter om oplæg. Møde med AB, BRI, CGR og JE.</li><li>• AB har ikke hørt fra kommunen omkring sagen.</li></ul></li></ol>
----------------	--

Referat af Baunevangens afdelingsbestyrelsesmøde  
tirsdag den 30. november 2021

---

	<p>8. Renovering af beboerhus.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Udbudsmateriale klar inden jul – sagen ”kører” planmæssigt.</li></ul> <p>9. Afdelingsbestyrelsens konstituering.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Formand - CGR Næstformand - HS Energiudvalg - CGR + HS Byggeudvalg - CGR + JE IT udvalg – HS, VB og ES Beboerhusudvalg – VB, CGR og JE Hjemmeside – VB og CGR Affaldsudvalg – VB, HS, AML og JE</li></ul> <p>10. Intet</p> <p>11. Intet</p>
--	---